

牢记嘱托 沿着总书记指引的方向奋勇前进

湛江钢铁海水淡化蒸汽单耗连续两个月创历史最优



本报讯(记者陈彦 通讯员陈星 吴建鼎)5月17日,记者从宝钢湛江钢铁获悉,今年3月至今,湛江钢铁海水淡化蒸汽单耗(即产一吨纯水需要消耗的蒸汽量)持续下降,连续2个月创历史最优水平。

作为一家千万吨级的钢铁企业,湛江钢铁堪称“用水大户”。海水淡化制水成本是影响全厂纯水使用成本的重要因素,降低海水淡化制水成本势在必行,而蒸汽单耗则是背后主要的制约因素。

能源系统作为钢厂生产的“主动脉”,“与历史最优对比、与行业最优对比,如何精细化管控蒸汽单耗”是摆在海水淡化作业区面前使命必达的任务。面对这一艰巨任务,湛江钢铁能源

环保部动力党支部结合开展学习贯彻习近平新时代中国特色社会主义思想主题教育,以“红色引擎”为高质量发展注入“红色动能”,鼓励党员干部立足岗位作贡献,竞标争先、比学赶超,运用理论方法指导解决生产过程中的“拦路虎”,大力提振全员干事创业精气神。

该党支部迅速组建党员突击队,经过深入的探讨分析,作业区形成了降低蒸汽单耗的共识——要想降低蒸汽单耗,提升换热器、凝汽器的换热效率是关键。在党员突击队的动员部署下,由党支部书记牵头作业区迅速开展班组行动,查找影响换热器、凝汽器运行的原因,找出办法“破冰”。

甲班组织班组成员逐一开展现场蹲守,乙班积极开展现场挖潜行动,丙班针对问题源头开展分析,丁班结合当前现场的“疑难杂症”……针对一系列问题,各班组分别制定了改善措施,互

通有无,最终形成了凝汽器、换热器的周期性清洗维护方案。在此过程中,班组还自发改造了自清洗过滤器定位探头,更换了滤芯定期清洗,进一步提升过滤效果。

其间,海水淡化系统从进水端、中间段再到末端得到较大改善,换热器换热效率大幅度提升,海水换热温度提高了5℃,使得蒸汽单耗下降约4%。

而面对海水淡化两台机组产水效率存在差异的问题,党员突击队以问题为导向,发动作业长、班组长共同制定了“自主管理课题”,从系统平衡的角度出发,进一步提升产水效率。

各班组瞄准机组运行的短板,积极查漏洞、找原因、抓举措,将意见反馈至课题中,拿出措施“破局”。经过研讨、发布和评选,最终形成了有效运行模式”,并推广至各区域执行。目前,产水效率较去年同期提升了1.4%。

湛江湾实验室和岭南师范学院合作签约

本报讯(记者潘洁婷)5月17日,湛江湾实验室与岭南师范学院举行合作协议签约仪式,岭南师范学院正式成为湛江湾实验室五家依托单位之一参与实验室建设,开启研学合作,进一步提升强化“政产学研用”五位一体协同创新链条。

此次湛江湾实验室与岭南师范学院合作共建,将充分发挥各自资源优势,开展广泛而深层次合作:围绕深远海渔业养殖智能化、红树林研究与保护、海洋生物资源开发利用与保护、海洋污染防治与清洁能源生产、海上风电机组健康监测与智能运维等领域,合作开展科学研究及建立公共研发平台;推行人才资源共享,积极探索“入室学者,进校专家”人才共用模式,推动室校科研水平同向提升;搭建高水平的产学研合作基地;探讨建立科研仪器设备共享平台,实行科研设备共享。

根据合作协议,双方将遵循“资源共享、优势互补、互惠互利、务实合作、共赢发展”的合作原则,依托湛江市毗邻南海的区位优势 and 海洋资源的自然优势,充分发挥实验室机制、平台、研发优势和岭南师范学院教育、科研和平台优势,通过全面战略合作,实现双方在科技创新发展等方面的有机融合。

市领导何嘉曼、欧先伟出席签约仪式。



市人大常委会法工委组织调研组到廉江市开展专题调研

本报讯(记者潘洁婷 通讯员庞柱)5月17日,湛江市人大常委会法工委组织调研组到廉江市开展《湛江市生活垃圾分类管理条例(草案的修改稿)》工作专题调研,并召开座谈会。

会上,调研组听取了各单位的工作汇报,与会人员围绕《湛江市生活垃圾分类管理条例(草案修改稿)》,积极建言献策,会上对条例的修改共提出44条意见。

调研组强调,条例的制定与出台,有利于规范市民的行为。要加强管理,强化软硬件基础设施建设。出台相关法律法规,确立环境保护的底线,逐步改变完善强化市民意识,提高对生活垃圾分类认识。广大市民要强化生活垃圾分类意识,培养良好的生活习惯。

广州市国资委到湛江进行产业考察

本报讯(记者陈荔雅 通讯员麦莉)5月17日,广州市国资委党委委员、副主任曾涛率广州市国资委及广州8家市属国企相关负责人到湛江进行产业考察,与湛江市国资委、湛江市属国企开展交流座谈,深入学习贯彻党的二十大精神 and 习近平总书记视察广东重要讲话、重要指示精神,深化广州市属国企与湛江产业合作,推进广湛两市在国资国

企领域的深度协作,共同推动两市互惠共赢,谋求更高质量的区域协调发展。

会上,湛江市国资委和广州市国资委及合作交流专班分别介绍了各自相关情况,湛江市投促局介绍了湛江市情和招商引资基本情况,随后湛江和广州市属企业参会人员就双方在已经合作、准备合作、希望合作的项目展开热烈讨论,并互相交流分享国资

国企经营管理方面的有益经验和心得体会。

会议指出,自广州、湛江两市签署战略合作框架协议以来,两市深入合作交流,合作成效凸显。广州市国资委将继续积极引导市属企业和湛江国企加强项目合作,共同推动湛江市经济社会跨越式高质量发展和广湛国资国企的不断发展壮大。

冠豪高新30万吨白卡纸机项目主厂房行车成功吊装

本报讯(记者张永幸 通讯员王俊懿 杨菲)冠豪高新30万吨白卡纸机项目迎来重要节点。5月16日下午,纸机主厂房行车在吊机牵引下,缓缓升高、移位到3层楼高的主厂房,最终安置在指定位置。30万吨白卡纸机主厂房行车的顺利就位,标志着该项目进入设备安装、土建交安收尾阶段。

30万吨白卡纸机项目是冠豪高新自2011年启动东海岛特种纸及涂布纸产业基地建设并于2014年成功投产以来,推进东海岛特种纸及涂布纸产业基地项目二期工程的“开山之作”。

项目总投资近9亿元,于2022年10月开始试打桩,计划于2024年5月开机投产。项目投产后,将助力冠豪高新湛江基地在原有原纸、涂布纸产能基础上,新增30万吨高档涂布白卡纸产能,助力冠豪高新进一步抢占高端白卡纸市场。

劳模故事进校园 石油精神代代传

本报讯(记者陈彦 通讯员徐翔)5月16日,中海油田服务股份有限公司(简称“中海油服”)湛江分公司走进湛江中海东小学,宣讲劳模精神、劳动精神、工匠精神。

课堂上,中海油服内训师带领同学们了解石油在生活中的用途,讲述一代代石油人接续奋斗的故事。中海油服马工程师讲述了铁人王进喜、石油工人李纪扎的故事,并与大家分享了劳模

郝振山、高捷的奋斗历程。中海油服湛江分公司团委表示,将充分调动青年员工的使命感,引领广大青年胸怀“国之大者”,推动更多劳模故事进社区、进校园。

雷州市国有建设用地使用权网上竞价出让公告

雷自然资网出告字[2023]第06号

经雷州市人民政府批准,雷州市自然资源局决定以网上竞价方式出让壹宗国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下:

- 一、宗地基本情况
(一)地块基本情况
1、地块编号:LWGC2023006;
2、土地位置:该地块位于英利镇东风红研究所东边(具体四至详见宗地图);
3、出让面积:57714.74平方米;
4、土地用途:工业用地、公园与绿地;
5、使用年限:工业用地50年、公园与绿地50年;
6、地块现状:出让地块已完成征地,不存在争议,安置补偿到位,地上有建筑物(厂房)。涉及土地违法行为已处置到位,罚款已缴至雷州市财政局,地上建筑物已没收,土地连同建筑物一并出让。开发程度为地块周边三通。
(二)宗地规划情况
1、用地性质:二类工业用地、防护绿地;
2、宗地面积为57714.74平方米,其中二类工业用地面积(计容面积)为51372.00平方米、防护绿地面积为6342.74平方米;
3、容积率:0.8≤容积率≤2.0;
4、建筑系数:30%≤建筑系数≤50%;
5、绿地率:15%≤绿地率≤20%;
6、小车位按厂房、仓库建筑面积每100平方米不少于0.3个(建设或预留安装充电设施接口的比例达到10%)进行配建;
7、行政办公及生活服务设施用地面积不得超过工业项目总用地面积的7%;
8、配建建筑面积不小于60平方米的垃圾收集点和建筑面积不小于60平方米的供电设施用房;
9、其他未约定条件按《雷州市城市规划管理技术规定》(雷府函[2018]297号)执行;
10、建设前报详细规划设计方案按程序审批后方可建设。

- 具体规划实施按照《关于要求重新下达雷州市现代农业产业园XD-04-01、XD-04-02地块57714.74平方米建设用地土地规划条件的函的复函》(雷自然资函(2023)238号)执行。
(三)起始价及竞买保证金
1、起始价:人民币壹仟肆佰万元整(¥14,000,000.00)。
2、竞买保证金:人民币叁佰万元整(¥3,000,000.00),成交后竞买保证金转为出让合同定金。
3、竞价幅度:人民币壹拾万元整(¥100,000.00)。
4、本宗地设有底价。
5、本宗地评估报告备案号:4406523BA0012、4408723BB0007、4410223BA0006。
(四)其他需要说明的问题
1、地块建设必须严格按照《关于要求重新下达雷州市现代农业产业园XD-04-01、XD-04-02地块57714.74平方米建设用地土地规划条件的函的复函》(雷自然资函(2023)238号)要求执行。
2、该地块产业方向为农副产品加工业,产业方向、投资强度、产出强度及税收强度必须按照《广东省现代农业产业园建设指引(试行)》粤农农规(2018)1号、《广东省现代农业产业园财政资金管理暂行规定(试行)》粤农农规(2018)2号及湛江市工业和信息化局关于印发《湛江市工业园区产业招商准入标准(试行)》的通知要求执行。
3、土地竞得人除支付土地出让金外,另需支付人民币2620万元地上建(构)筑物费用(根据雷州市食品总公司财政专项资金审计报告(广东中正专审字(2021)第073号)确定),并在签订《国有建设用地使用权出让合同》之日起30天内一次性支付到指定账户。
4、竞得方在成交之日起一年内未取得环评有关手续,不符合环保要求的,出让方有权按出让价格收回本宗国有建设用地,有关产业、环保、规划要求,供地后

- 由所在地相关部门跟踪落实。
5、竞得方必须在成交之日起10个工作日内与雷州市自然资源局签订《国有建设用地使用权出让合同》,竞得方逾期不签合同的,终止供地,合同定金不予退还。
6、付款方式:竞得方必须在签订土地合同之日起30日内缴纳全部成交地价款。竞得方不能按时支付成交地价款的,自滞纳之日起,每日按延迟支付款项的1%向出让方缴纳违约金,延期付款超过60日,出让方有权解除合同,竞得方无权要求返还定金,出让人并可请求受让人赔偿损失。
7、交地时间和方式:竞得方必须在成交之日起60天内到雷州市土地储备管理中心签订《国有建设用地交地确认书》。若由于非出让方原因竞得方不在此期限内与雷州市土地储备管理中心签订《国有建设用地交地确认书》的,动工时间按竞得方缴纳全部成交地价款后第11个工作日起计算。
8、开竣工认定标准:开工认定标准为依法取得施工许可证后,需挖深基坑的项目,基坑开挖完毕;使用桩基的项目,打入所有基础桩;其他项目,地基施工完成三分之一。竣工认定标准以自然资源部门规划核实全部通过为准。
9、动工建设时间和竣工时间:交地之日起一年内开工建设,开工之日起三年内竣工。受让人未能按照出让合同约定日期或同意延建所另行约定日期开工建设的,每延期一日,应向出让人支付相当于国有建设用地使用权出让价款总额1%的违约金,出让人有权要求受让人继续履约。
10、竞得方要严格按照闲置土地处置有关法律法规执行。
11、竞得方除支付地价款外,还须按规定缴纳契税、印花税费等费用。
12、该地块最低开发投资总额为15412万元。
13、未尽事宜按《国有建设用地使用权出让合同》和有关法律、法规以及政策的规定执行。

- 二、竞买资格及要求
1、凡中华人民共和国境内外的法人、自然人和其他组织,除法律另有规定者外均可参加土地使用权竞买。申请人可以单独申请,也可以联合申请。
2、竞买申请人应当取得有效的数字证书(详见《湛江市公共资源交易系统用户注册及数字证书办理手册》),并在规定的期限内足额缴纳竞买保证金后方可参与网上竞价交易活动。
3、竞买申请人及其控股股东在雷州市行政区划范围内存在下列违法违规违约行为的,在结案和问题查处整改到位前,不得参加土地竞买活动:
(1)存在伪造公文骗取用地和非法倒卖土地等犯罪行为的;
(2)存在非法转让土地使用权等违法行为的;
(3)因企业原因造成土地闲置一年以上的;
(4)开发建设企业违背出让合同约定条件开发利用土地的。
竞买申请人存在以上任何一种情形的,不能获得竞买资格;参加竞买后发现存在任何一种情形的,其竞买资格无效。
4、对列入失信被执行人一律不得参与土地竞买活动。
5、竞买申请人缴纳的竞买保证金不得属于银行贷款、股东借款、转贷和募集资金,并应出具商业金融机构的资信证明。
三、本次国有建设用地使用权网上竞价交易工作由湛江市公共资源交易中心(下称交易中心)具体组织实施。
四、本次国有建设用地使用权网上竞价交易采用增价竞买方式,湛江市公共资源交易中心按照价高者得原则确定价格竞得人。价格竞得人经审查符合竞买资格的,即成为本次交易的最终竞得人。价格竞得人自身不具备竞买资格的,其价格竞得结果将被撤销,该价格竞得人根据《湛江市土地使用权与矿业权网上竞价交易规则》第三十条承担相应责任。

- 五、本次网上竞价交易条件及相关信息,在广东省公共资源交易平台(湛江市)(网址:https://ygp.gdzfwfw.gov.cn/ggzy-portal/index.html#/440800/index)发布申请人可于2023年5月18日至2023年6月18日的工作时间,到以上网站下载交易文件。雷州市土地储备管理中心将组织竞买人到地块现场勘看。
六、本次网上竞价交易相关时间。公告时间:2023年5月18日上午8:30至2023年6月6日下午6时。网上报价期限:2023年6月7日上午8:30至2023年6月20日上午10时。竞买保证金缴纳期限(报名期限):2023年5月18日上午8:30至2023年6月18日下午4时,以湛江市公共资源交易系统确认到达指定账户时间为准。湛江市公共资源交易系统在确认竞买保证金按时足额到账后赋予申请人竞买资格。
七、申请人须详细阅读本次网上竞价公告、须知等网上竞价文件,申请一经受理,即视为竞买人对网上竞价文件及地块现状无异议并全部接受,并对有关承诺承担法律责任。
八、本公告中提出的时间一律以湛江市公共资源交易系统显示的时间为准。
九、联系方式
(一)雷州市自然资源局。联系人:莫生,联系电话:15917599288;雷州市土地储备管理中心。联系人:陈生,联系电话:0759-8899893、18719152865;丁女士,联系电话:0759-8899893、13610394951。
(二)业务咨询联系人:莫生,联系电话:15917599288;CA数字证书办理咨询联系人:吴女士,咨询电话:0759-3585827;湛江市公共资源交易系统操作联系人:黄生、宋生,咨询电话:0759-3585822;
联系地址:雷州市雷南大道雷州市自然资源局一楼自然资源局信息中心。
雷州市自然资源局
2023年5月18日