

遂溪县岭北镇：

全力推进“百千万工程”典型镇建设



本报记者黎阳明 通讯员庞小平 林海琪

今年11月，遂溪县岭北镇入选广东省“百县千镇万村高质量发展工程”首批典型镇。岭北镇抢抓机遇、整合资源，打出“五个坚持”组合拳，着力补短板强弱项、蓄势能激活力，推动典型镇创建稳步开局，各项有序顺利推进。

当前，岭北镇以实体经济为主，突出制造业当家，夯实工业基础，壮大镇域经济，同时借助农文旅融合发展，创新赋能，践行“1+4+7+9+N”建设要求，实现硬件投入明显增强、圩镇风貌明显改善、服务能级明显提升、宜居“底色”明显擦亮。

党建引领谋篇布局 党员投身典型镇建设

晚上，岭北镇党委政府办公楼依旧灯火通明，会议商讨总结当天的工作。自今年11月28日开始，该镇坚持每日早上8点组织调度、动员部署、重点攻坚，并在每晚7点进行对碰复盘、补短强弱，并安排好次日工作任务。

岭北镇坚持高位推动党建引领“百千万工程”典型镇建设，充分发挥党委支部堡垒作用和党员先锋模范作用，激发千群干事创业的积极性、创造性和主动性，上下同心用实际行动推动成果转化，抓细抓实典型镇各项工作。迅速成立县、镇两级实施“百千万工程”典型镇建设工作专班，分组分工，合心合力，常态化推动典型镇建设工作，并加强统筹协调、督促。

火车跑得快，全靠车头带。遂溪县委深化“平急转换”机制，建立结对共建机制，安排50个县直机关企事业单位与岭北镇50个自然村结对，并将各结对机关企事业单位党组织纳入县“百千万工程”典型镇建设工作联合党委统一领导，充分发挥“大党委”战斗力，让广大党员凝心聚力，踊跃投身典型镇建设。

坚持高标准谋划，高规格推动，高水平建设。岭北镇对标对表典型镇示范创建十个一级指标标准，“1+4+7+9+N”建设要求，突出做好规划引领。典型镇建设如火如荼进行，上级领导实地调研“会诊把脉”，源源不断注入强劲动力，提振信心和士气。坚持一张蓝图绘到底，各项工作有序推进，推动垃圾分类，建成74个垃圾池，实现排污达标，50条自然村管网全覆盖，建设美丽公厕，开展“六乱”治理；扮靓乡镇入口，建美示范主街，美化“赤膊房”，已施工20栋，升级打造农贸市场，完善基础设施，提供摊档铺面超200个，谋划碧道、公园建设；保障饮水安全，圩镇自来水入户率和饮用水水质达标率均达到100%；完善交通设施，实现信号灯覆盖。立足镇圩实际，激发新动能，开创新局面，打造优质“服务圈”“商业圈”“生活圈”。

为了优化流程提升效率，成立专班并建章立制。岭北镇组织成立保障服务专班后，多次主持召开专题会议研究，推动解决项目前期手续办理中存在的难点、堵点问题，并针对项目轻重缓急，倒排工期，制定节点计划，挂图作战，建立日报告、周调度工作机制，通过“一对一”“点对点”协调解决制约项目建设的困难，有效加快项目建



俯瞰岭北工业园区。园区吸引了国内外知名企业相继落户。 本报记者张锋锋 摄

设。同时，构建高效运作体系，建立专班办公室“四种体系”运行机制，指挥操作体系、工作反馈体系、督导纠错体系、岗位考核体系，为各项工作落实提质增效。

岭北镇着力充分发挥县直单位、人大代表等团体“先锋”作用，实行“岭航先锋”，组成7支先锋队常态化开展创建工作。同时，创建“部门+网格化”“联动+覆盖”等工作模式，目前已出动9000余人次，清理垃圾11000余处，整治垃圾5200余处。

推动美丽圩镇建设 提升人居环境品质

岭北镇坚持规划引领，抓牢美丽示范主街、美丽圩镇客厅等样板建设，推动典型镇建设稳步开局。以打造典型镇为契机，以高水平规划为牵引，统筹推进新型城镇化建设，大力提升美丽圩镇品质，加强圩镇风貌管控，科学布局植树造林点，全方位提升整体人居环境品质。

岭北农贸市场看起来干净整洁，门口电动车整齐停放。“现在环境卫生干净，群众自觉停好车，不乱丢垃圾，变化真的大。”黄先生说。

坚持问题导向，狠抓整改落实。岭北镇紧盯人居环境整治、乡村风貌提升、“三线”治理、“六乱”整治、停车秩序整治、农村厕所革命和道路提档升级等七个突破口，在全镇范围深入开展村容村貌提升行动。

“只有种下凤凰树，才能引来金凤凰。”岭北镇聚焦“百千万工程”典型镇目标任务，当好“店小二”做好服务，以扎实工作为企业发展保驾护航，得到企业的大力支持和积极配合。

岭北镇是以专业镇为基推进典型镇建设，其中园区建设是创建典型镇的重中之重。融合各企业力量携手攻坚，企业内外环境整洁，履行“门前三包”义务，把工业园区打造成“整洁、整齐、亮化、美化”的现代工业园区。同时各企业为创建典型镇出谋划策、捐款助力，全力推进典型镇建设落地落实。

目前，该镇积极发动园区企业、党员先锋、乡贤群众等社会力量参与典型镇建设，着力营造浓厚的创建氛围，推动美丽圩镇建设工作走深走实，展现全新面貌，开创崭新局面。

湛江经开区乡村振兴示范村之硃洲镇津前社区——

农文旅融合走出幸福路



硃洲渡琼作战指挥部红色廉政教育基地的“海上大练兵”立体画。 本报记者刘冀城 摄

年以来，村党支部发动乡贤积极参与乡村建设，共募捐到300多万建设了村庄文化楼、休闲广场等基础设施，政府投入约800多万元进行人居环境整治提升，建设好生态宜居的美丽乡村。

该村还建立了农村环境整治长效管护机制，充分发挥登门入户、挂横幅、发册子、村微信群交流群等方式进行宣传，营造浓厚的宣传氛围，激发村民自觉参与农村人居环境整治的积

极性，率先建立以村民自治的形式参与改善人居环境。

此外，津前社区在发展文旅产业方面不断发力。将渡琼作战指挥部红色廉政教育基地、天后宫和榴棚村美丽村庄等串联成线，打造特色精品旅游线路，“渔业+旅游”“红色+文旅”等旅游项目蓬勃发展。2023年以来，共吸引外地来岛观光旅客超1.9万人次。

“杨家蜜薯”让生活更甜蜜

本报记者钟邦国 通讯员李广用



工人将蜜薯装箱。 本报记者李忠 摄

12月27日中午，记者来到雷州市杨家镇土塘村委会新埠村翠绿的蜜薯园，数十名妇女正忙着将机器刨翻出来的蜜薯装进包装箱。

“这些蜜薯销往四川，每天四车，一车32吨。”30多岁的“新农人”洪明冠介绍，这些蜜薯是属于普32品种，没有筋丝，比较粉糯，亩产量为3000至4000斤。他说，种蜜薯的一级土地是红沙土，二级是黄沙土，三级是白沙土，而杨家镇恰好是红沙土分布很广的地方。

杨家镇土地面积辽阔，土壤肥沃，光照时间长，发展蜜薯种植得天独厚。洪明冠是雷州市源果汇农业科技有限公司负责人。自2018年返乡创业，从卖蜜薯、种蜜薯，再到种苗培育，他建起蜜薯标准化种植示范基地。他以“公司+基地+农户”的模式，推广优良品种“杨家蜜薯”，给予农户技术指导培训和市场销售支持。如今，通过流转土地，他从300亩土地发展到8700亩红沙土蜜薯基地，带动了该镇及周边镇共2万多亩红沙土的蜜薯基地加入他的公司，带动农户2000多户，平均户增收2000多元。

洪明冠介绍，现在的蜜薯田头收购价是1.5元至1.6元一斤，比去年同期稍为降低，但今年主要是以直订订单为主，比例占了销售的七成，成本相对也低些，所以总体上的交易额和利润与去年差不多。他公司今年的销售额超过1亿元。

“我们是遂溪城月镇吴家村人，一大早就来到这里，一天的收入有130元。”吴大嫂笑着说。

每逢蜜薯高峰时期，每天用工达到上百人。杨家镇党委书记梁张照介绍，该基地将零散的田头工作职业化，催生了除草队、施肥队、抚育队、采收队等社会化服务，解决了农村剩余劳动力。近年来，基地为季节性的临时工人提供劳动岗位，一年发放工资超过千万元。



廉江市获评“2023年度县域高质量发展经典案例”

本报讯（记者张永幸 通讯员张思燕）12月29日，由《小康》杂志社、清华大学社科学院基层治理研究中心共同主办的2023年第三届经济社会高质量发展论坛暨首届中国基层社会治理发展论坛召开，《廉江市以五个“10+”破题突围，跑出县域经济高质量发展“加速度”》上榜“2023年度县域高质量发展经典案例”。

以目标为牵引，廉江市委、市政府提出“每月入库10个以上固定资产投资项、每季度签约10个以上招商项目、每季度动工10个以上重点项目、每年净增10个以上工业规上企业、每年各镇（街道）签约10个以上招商项目”的五个“10+”目标，创新抓经济工作的重要抓手，以目标管理倒逼责任落实，统筹抓好经济工作。从五个“10+”目标提出后，廉江抓经济工作有了“时间表”“任务图”“责任状”，各部门各镇（街道）主动去抓经济谋发展。

以招商为龙头，廉江率先在粤西实施“整县推进招商引资”新机制，在全市21个镇街设立招商引资办公室，开启“全盘统一、全市覆盖”招商新格局。把“乡贤牌”作为招商力量的重点发力，发动各镇（街道）分别召开回乡过春节乡贤座谈会，聘请24名各地廉江商会会长担任招商顾问，搭建以商招商“新桥梁”，借助乡贤力量更好对外宣传推介廉江。成立派驻深圳东莞、广州佛山两个招商工作组，组建由廉江市领导带队的招商队伍到深圳、广州、香港等地开展招商引资推介活动。在浙江开展招商期间，成功吸引10家浙江企业到廉江抱团发展。

据悉，今年廉江市共签约303个项目，投资总额646.14亿元，其中，工业项目有113个，总投资额253.01亿元。

湛江经济技术开发区住房和城乡建设局《商品房预售许可证》公布

根据国家和省法律、法规以及有关规定，以下房屋经审核已符合预售条件，准予预售。

开发企业名称	项目名称	项目坐落	预售房屋栋号及层数	编号
湛江市达智润祥实业有限公司	荣瀚假日花园	湛江经济技术开发区明理路32号	4号楼：地上26层，地下0层	001-440884-2023-00033-7