

## 稳就业促发展

# “南粤春暖”湛江招聘会举办

## “带押变更”登记 解企业融资难

本报讯（记者许翠燕）近日，湛江市不动产登记中心为某房地产开发公司提供带押宗地分割与抵押权变更登记组合办理服务，通过全流程绿色通道登记服务，高效助力化解企业融资难题。

据悉，该公司名下两宗地规划调整，拟将两宗已抵押的土地均进行分割。为了帮助企业纾困解难，做好不动产登记工作，市不动产登记中心主动服务，提前介入为项目企业、银行提供政策解读及办事指南服务，与企业方、银行方一对一沟通，指导其准备申请材料并及时跟踪进度，畅通办证前期各环节流程。

该中心通过“土地使用权变更登记+抵押权变更登记”组合办的方式，在受理该业务的当天就完成了两宗地的带押分宗业务，并核发不动产权证书。企业无须解除抵押，经抵押权人同意，即可完成带押宗地分割及抵押变更登记，确保抵押权安全的同时，也满足了企业宗地分割需求，减少了企业融资成本、办理时间，成功解决了企业的燃眉之急。

## 加强校外培训治理

本报讯（记者文秋华 通讯员许桥铭）近日，市教育局联合公安、市场监管等部门开展校外教育培训机构“综合查一次”工作，持续巩固校外培训治理成果。检查组对各机构的证照公示、价格公开、教育教学、消防安全管理等进行全覆盖检查。

寒假期间，全市共开展联合执法21次，累计排查培训机构354家；发现违规开展学科类培训机构4个，均依法处理；对297家培训机构进行消防安全排查，发现安全隐患59个，已全部完成整改。

## 廉江艺韵庆新春

本报讯（记者潘洁婷 通讯员罗章）2月12日晚，为期5天的“艺韵新春·福满人间”2025广东省曲艺之乡——廉江双德曲艺术周活动在廉江市双德国际广场落下帷幕。

2月8日至12日，活动分5晚5个专场进行，来自各县（市、区）的曲艺精英和爱好者们汇聚一起，为广大观众带来了美妙的艺术享受。

## 提升医疗服务水平

本报讯（记者陈妍 通讯员蔡怡敏）2月14日，湛江市第一中医医院举办人工智能(AI)应用培训，旨在通过AI技术赋能医护人员的专业技能和医疗服务水平。

此次培训内容翔实丰富，涵盖理论知识讲解和技能实操等内容。讲师深入浅出地讲解了AI的基本原理，并展示AI技术在医疗诊断、患者管理、药物研发等方面的应用场景。随后，通过教授学员AI交互核心技术、工具矩阵应用、个性化定制和工作链条搭建等知识，帮助学员提高医疗服务水平。

## 开学第一课宣禁毒

本报讯（记者黎黎明 通讯员莫奕奕）2月14日，遂溪法院携手遂城街道办、县公安局等部门走进凤朗小学，开展以“开学第一课 禁毒我先行为主题的毒品预防教育宣传活动。

活动中，法院干警以生动的语言，向学生们详细介绍相关法律法规，鼓励孩子们将学到的禁毒知识带回家，争做禁毒小卫士。

在活动现场，求职者们纷纷驻足于企业展位前，详细了解岗位信息，积极与企业代表交流互动。同时，招聘会引入了智能匹配系统，通过数据分析和算法优化，为求职者精准推荐适合的岗位，大大提高了求职效率。据统计，招聘会现场进场人数1155人次，现场达成就业意向33人。

本次活动还以直播带岗的形式，将现场招聘与云端招聘紧密结合，让无法亲临现场的求职者也能实现与企业“面对面”的交流。据统计，直播带岗观

看人数达到4.2万人次。此外，湛江市人力资源和社会保障局的有关工作人员来到直播间为求职者解读了最新的就业政策，包括就业补贴、创业扶持、技能培训等方面的内容。这些政策宣讲不仅让求职者对当前的就业形势有了更清晰的了解，也为他们提供了实实在在的帮助和支持。

在招聘会现场，一站式AI就业服务一体机成为了亮点之一，通过先进的人工智能技术为求职者提供简历诊断、职位推荐、面试模拟等全方位服务。同时，专业

顾问团队也在现场为求职者答疑解惑，提供了求职建议。

据湛江市人力资源和社会保障局局长介绍，本次招聘会不仅为求职者提供了丰富的岗位选择，也为企业搭建了招才引智的重要平台。通过此次招聘会，一批求职者与企业达成了就业意向，有效缓解了就业压力。未来将继续积极响应国家促进高质量充分就业的号召，不断探索创新就业服务模式，为求职者提供更加全面、精准的就就业支持，推动就业市场持续健康发展。

# 廉江绘就乡村新画卷

整体能级。在风貌塑造上，尊重当地历史文化和民俗风情，因地制宜、因户施策，提升城乡风貌的辨识度和吸引力。

河唇社区党支部书记吴洪捷说，社区干部积极走访入户，与村民沟通改造政策、美化设计方案，动员群众参与农房风貌提升。刚开始推进时遇到不少困难，部分村民不理解、持观望态度。党员干部发挥先锋模范作用，深入群众家中讲解政策、解答疑惑，赢得了群众的信任和支持。“征得一户同意就改造一户。”随着项目推进，示范作用日益显著，群众从“旁观者”变成“参与者”，一切印证了“主动干”，自发装饰房屋，积极投身建设工程。

河唇镇新屋仔村村民黄利强家紧邻廉石公路，房屋经过两个多星期的施工完成改造，外观美观大气。他感慨道：“之前砖面裸露，既不防水也不美观。现在房屋修缮得漂亮，人居环境改善，街道也整洁了。”



廉江河唇镇新屋仔村的主题墙饰十分吸引眼球。本报记者刘翼城 摄

# 走进湛江年例 感受非遗魅力

乐喧天，鞭炮齐鸣。你看那飘色队伍惊艳多彩，一批批孩童经过精心打扮，频频向人招手，活灵活现演绎着古老的传说。一只只醒狮憨态可掬但又不失威风……这一切印证了湛江年例大过年的说法，是对民俗的礼赞，对年味的补充和丰富。

年例是湛江民间特有的节日，是土生土长的传统民俗。年例不仅承载着人们敬神拜祖的古老传统，更寄托了人们对风调雨顺、国泰民安的深切祈福。

湛江年例以非遗为魂，以巡游为形，以各种表演作支撑，展现出令人羡慕的文化多样性，成为湛江人情感寄托与节日文化记忆的重要组成部分。

透过湛江的年例，我们看到湛江人对文化的传承和弘扬，对非遗保护的坚守与热爱；看到湛江传统文化特色和城市人文精神最精彩的相濡以沫的底色；看到湛江人的才艺与智慧、热情与团结，还有朝气蓬勃的精神风貌。

人们以敬畏敬重之心看湛江年例，充分认识湛江年例文化的独特魅力和时代价值。越是传统的东西，深受百姓喜爱的特色节目，越富生命力。湛江年例是传统与现代的完美结合，展示着湛江人的热情与智慧，吸引八方游客前来体验。我们要擦亮这张独具特色的文化名片，精心做好非遗的保护和传承工作，大力弘扬优秀传统文化，不断增强文化自信。让湛江年例舞得更欢、做得更好、走得更远。

# 将民俗文化融入幼儿园美育

——打造“新场景”，开展“三幼年例·蛇”全“蛇”美九大簋”年例文化主题活动。而实际上，这是将民俗文化融入幼儿园美育的创新探索。

光看活动主题，几个关键词就很有“嚼头”——“三幼年例”“蛇”全“蛇”美“九大簋”。里面蕴含了年例文化、生肖文化、粤菜美食文化，而其共通点，均是民俗文化的精髓。

在这场活动中，年例民俗文化以一种别开生面的方式呈现在孩子们面前。醒狮贺春环节，当湛江市第十九小学醒狮社团的表演者在校园中舞动彩狮，那灵动的身姿、激昂的锣鼓，瞬间吸引了孩子们的目光。年例美食宴同样在校园这个新场景中绽放出别样光彩。在操场上，孩子们

围坐在一起，品尝着一道道具有浓郁年例特色的美食。报道中有这样一个细节，无论是看醒狮还是尝美食，老师都会从旁讲解——“老师为孩子们介绍醒狮文化的起源、发展历程和特点”，“孩子们在老师的讲解中，认识并了解年例民俗文化和粤式美食文化”。正是因为有了这种寓教于乐、从乐中教的“讲解”，活动不再仅仅是一场视觉、味蕾的盛宴，更是一次文化的启蒙，让孩子们在“新场景”中，领略到了民俗文化的独特魅力，激发了他们对传统文化的热爱之情，感受到了家乡文化的多彩与厚重。

作为教育的前沿阵地，湛江市第三幼儿园为“老传统”的传承创设了“新场景”。在这里，通过精心设计的活

动，传统文化不再是书本上冷冰冰的文字，而是变成了孩子们可以亲身参与、亲身体验的有趣活动。这种创新的传承方式，正是“围粉”小朋友的有效办法，能让古老的民俗文化在孩子们的心中生根发芽。

更值得期待的是，随着探索的深入，更多民俗文化有望融入幼儿园美育之中。节日民俗、竞技民俗、居住民俗、语言民俗等，将在培养幼儿审美、交流、体魄等方面，发挥其独特作用。以“玩”为基本体验方式，把民俗与幼儿游戏活动相融合，孩子们将在活动“盛宴”中感受民俗中所蕴含的文化基因。期待湛江市第三幼儿园探索打造出更多“新场景”，让“老传统”更加生机勃勃。



本报讯（记者杨雅丽 通讯员戚康森）日前，记者走访廉江市农房风貌管控提升示范带，只见农房披上“新装”整齐排列，农家小院绿树环绕，村头巷尾分布着小菜园、小果园等，处处干净整洁，景色宜人。自开展农房风貌管控提升示范带连片打造专项行动以来，廉江因地制宜、因村施策，城乡风貌焕然一新，一幅镇村美景图徐徐展开。

去年12月，廉江召开“百千万工程”农房管控和乡村风貌提升工作部署会议，动员打造18条风貌管控提升示范带。目前，11条风貌管控提升示范带已开工建设，其中4条已完成，预计今年3月底全部完成阶段性打造工作。

建设过程中，廉江坚持连片连片，聚焦高速、国道、省道、旅游景区等重点区域，对沿线“赤膊房”、砖瓦房、危破房进行风貌提升，同时推进人居环境整治，“三线”整治、撂荒地复耕复种、绿化美化、美丽庭院建设等工作，全面提高区域



□李湘东

2月15日湛江日报报道了赤坎区百姓村年例活动盛况。这一天，笔者也在现场，零距离感受这场独具特色的湛江民俗盛宴，大饱眼福之余，更多的是震撼和钦佩。

百姓村的年例活动是湛江年例中极具代表性、令人惊叹的民俗展演。这一天，万人空巷，光巡游队伍就有好几公里长，一路彩旗飘飘，鼓



□叶舒云

2月14日，湛江市第三幼儿园开展“三幼年例·蛇”全“蛇”美九大簋”年例文化主题活动。（2月15日《湛江日报》）

“别人都已经上班了，我们还在过年！”社交媒体上高赞的网友评论，道出了湛江年例的热闹气氛与独特魅力。从飘色展演到舞龙醒狮，从花车巡游到特色绝技，一项项民俗活动丰富多彩，人气爆棚，不仅吸引当地民众积极参加，还让更多游客流连忘返，不少人慕名而来，特地感受这里独特的年例民俗文化。

湛江年例民俗文化，实力圈粉，带给人们很多思考。比如，如何传承发扬？对此，湛江市第三幼儿园给出了一个答案

（上接A01）饲养优质肉牛100多头，种植优质牧草15亩，年出栏优质肉牛50多头，粪便无害化处理率达到98%以上，年加工农业废弃物秸秆饲料500多吨，实现年产值达100万元以上。

良技促增收，养殖户安心养好“两条鱼”

走进位于湖光农场七队的罗非鱼养殖场，水产新鲜扑面而来，罗非鱼在水中悠然游弋，一群鸭子在水面激起圈圈涟漪。

养殖户刘少峰采用“鱼鸭混养”的模式，放苗10万尾。对于养殖户来说，养殖鱼类疾病的防控问题是头等大事。去年10月，刘少峰在湛江实验站的帮助下，成功解决了罗非鱼副溶血性弧菌感染问题，挽回了经济损失约13万元。

广东水产养殖位居全国首位，海水养殖和淡水养殖均居全国前列，湛江位居广东首位，有着“中国海鲜美食之都”的美誉。近年来，随着水产养殖业的快速发展，养殖鱼类疾病的防控问题日益凸显。

针对困扰养殖户的这些问题，湛江实验站开展了“两条鱼、一只蟹”（石斑鱼、罗非鱼、青蟹）疫病防控，在水产养殖中病毒组学、鱼类病原抗体疫苗、微生物为主的

“替代”饲料添加剂和水质净化剂研究取得较大成果，有效促进水产产品的健康。

“罗非鱼的常见疫病有链球菌病、细菌性败血症等，我们主要研究开发中草药、益生菌及益生元对疫病进行防控。”热带水生生物疫病防控科研团队负责人宋付平说，中草药在水产养殖中的应用逐渐受到重视。

为了寻找有效的防控链球菌疫病药剂及方法，宋付平团队聚焦研究复方广藿香中草药。“这一传统复方中草药在防控中以其独特的药理作用和广泛的抗菌谱，为感染链球菌的罗非鱼治疗提供新的药物及方法。”

去年7月，麻章养殖户田发青发现其养殖的罗非鱼感染了链球菌，主动找到宋付平，通过采用其团队研究开发的中草药防控技术，大概15天就解决了问题，挽回了约6万元的经济损失。

养殖成功的关键在于鱼类的健康成长，这需要健康的养殖模式、专业的技术人才，以及热带水生生物疫病防控、良种良技推广等支持。近年来，湛江实验站的科技特派员深入湛江的田间地头，对养殖基地进行调查交流，针对当地石斑鱼养殖、罗非鱼养殖和鱼苗培育存在的水质、水温、病虫害防控等问题进行技术指导，帮助养殖户提升防病意识。

“提前预防，做到未雨绸缪，才能有效果。”宋付平留意到，目前养殖户习惯于依赖抗生素治疗，但是治疗不彻底，病情一旦反弹，再换用其他药物治疗，收效甚微，以致难以挽回损失。为此，如何进一步加大推广热带鱼类疫病的免疫与生态防控方法，并推动科研成果市场化，是他们团队接下来亟须解决的课题之一。

“一棵树”+“一片叶”，林下经济“富果”

湛江实验站斑兰叶优良种苗繁育基地里，一排排斑兰叶在橡胶树下肆意生长，郁郁葱葱，空气中弥漫着阵阵清新的斑兰叶香。

雷州半岛广袤的土地上种植了约10万亩橡胶，但近年来天然橡胶价格持续低迷，影响胶农积极性和产业可持续发展。如何提升胶园效益、实现土地增收？湛江实验站将目光瞄准了橡胶林下间种特色作物，打造立体农业。

对环境适应能力强、斑兰叶成为科研团队的“优选”。斑兰叶，又名香露兜、斑兰叶，是一种多年生的草本热带香料植物，有“东方香草”之美誉，主要分布在印度尼西亚、马来西亚、斯里兰卡等国家。橡胶林下

间作斑兰叶，可实现橡胶和斑兰叶两个产业互补、资源共享，既满足社会高质量产品生活要求，又解决剩余劳动力，助力区域乡村振兴。

组建斑兰叶全产业链技术团队，建立斑兰叶种苗繁育基地、种植试验基地和加工中试基地，成立“湛江市中热科技成果转化中心”……2022年以来，湛江实验站在雷州半岛率先开展橡胶树下间作斑兰叶全产业链科技创新体系建设，打造新兴农业产业品牌，让斑兰叶在湛江“安家扎根”，使土地资源最大化。

目前，湛江斑兰叶种植面积600多亩，处于示范阶段。根据团队负责人介绍，一株斑兰叶每年可以收4斤叶子，每斤收购价约3元，橡胶树下间种斑兰叶，平均每亩地每年可增收6000元。

湛江拥有丰富的森林资源，让林下“生金”大有可为。近年来，湛江实验站开展了橡胶树等热带经济林下种养技术、模式、林下产品利用等研究，收集岭南特色作物砂仁种质110多份，建成我国种类和数量最多的砂仁种质资源圃，选育了“湛砂6”等获国家首次授予砂仁新品种权5个；收集五指毛桃种质120份，建立我国南方重要五指毛桃种质资源圃，筛选出优异五指毛桃种质

资源3份；收集斑兰叶、穿心莲、高良姜、沙姜等林下药食同源资源200多份，实现种植品种的最大生产潜力。

林下科技特派员团队在雷州市火炬农场、幸福农场，徐闻县南华农场等胶园林下种植五指毛桃、砂仁、土茯苓、大青等南药1000亩，提供林下种植技术10余项、种苗50多万株，为农垦老旧胶园改造和林下经济发展提供了技术保障。

与此同时，湛江实验站还在廉江市营仔镇与养殖户合作，示范推广“林下养鸡种药+鱼塘养鸭养鱼”有机结合生态循环养殖技术，以产业富农，打造林下养殖湛江鸡、种植岭南中草药与鱼塘养鸭养鱼复合生态模式示范基地300多亩，每年出笼6万多只。

眼下，湛江实验站正围绕“一棵树”天然橡胶高质量发展及林下和光伏下高效生态种植“两味药”五指毛桃、春砂仁等岭南中药材、“一片叶”斑兰叶等香料，养殖“一只鸡”湛江鸡等特色畜禽，加快特色地标农产品种质资源圃建设、优良品种的培育、标准化种植、安全初加工及高值产品开发，加强政产学研用合作和成果转化，提升橡胶林下经济工程技术创新能力，促进湛江天然橡胶林下产业高质量发展，助推广东及热区乡村振兴。